

# **CÂMARA MUNICIPAL DE PENACOVA**

## **ACTA N.º 12**

### **ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENACOVA, REALIZADA NO DIA 19-06-2009.**

Aos dezanove dias do mês de Junho do ano de dois mil e nove, na Sala de Sessões dos Paços do Município, realizou-se uma reunião ordinária a que presidiu o Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Maurício Teixeira Marques, com a participação dos Vereadores Senhores Óscar José Marques Simões, Pedro Miguel Marques Carpinteiro, Maria Teresa dos Santos Morgado Martins, Maria da Graça Teixeira Simões Ferreira, Ernesto Fonseca Coelho e António Ralha Ribeiro.-----

Secretariou a reunião a Assistente Técnica Rosa Maria Martins Henriques.-----

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião quando eram quinze horas e trinta minutos. -

## **PONTO I**

### **INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA**

----- Neste momento ausentou-se da reunião a Senhora Vereadora Maria Teresa dos Santos Morgados Martins.-----

## 1 - Proposta de Atribuição de Medalhas-----

----- Tendo em consideração os relevantes serviços prestados, nas mais diversas formas, por pessoas e entidades que ao longo do tempo contribuíram para o desenvolvimento económico e social, assim como para a promoção e divulgação de Penacova, interna e externamente, o Executivo deliberou, por unanimidade, distinguir com a atribuição de: -----

### Medalha de Honra-----

- Maurício Vieira de Brito (Título Póstumo); -----
- Maria Teresa dos Santos Morgado Martins;-----
- António Simões da Cunha Santos; -----
- António Manuel Marques. -----

### Medalha de Mérito -----

- Água das Caldas de Penacova, Ldª; -----
- Barbosa Coimbra, S.A. – Cerâmica Estrela de Alva;-----
- Macop – Materiais de Construção, S.A.; -----
- Valdemar Saraiva Marques; -----
- Luís Manuel Soares Reis Torgal;-----
- Maria Fernanda Almeida Emídio Pimentel. -----

### Medalha de Bons Serviços-----

- Centro Paroquial de Lorzão; -----
- Centro de Bem Estar Social da Freguesia de Figueira de Lorzão; -----
- Grupo de Solidariedade Social, Desportivo, Cultural e Recreativo de Miro. -----

----- Mais deliberou ratificar a atribuição das seguintes medalhas: -----

### Medalha de Honra-----

- Ana Maria Caldeira Cabral Santiago de Faria;-----
- António Martins Coimbra;-----
- Artur Soares Coimbra (Título Póstumo); -----
- José Pereira de Sousa Araújo. -----

### Medalha de Mérito

- Padre António Oliveira Veiga e Costa (Ex. Presidente do Centro Paroquial de Travanca Mondego); -----
- Padre Joaquim Ribeiro Jorge;-----
- Tenente Coronel Almeida de Brito. -----

### Medalha de Bons Serviços-----

- Fundação Mário da Cunha Brito; -----
- Santa Casa da Misericórdia de Penacova. -----

----- Regressou de novo à reunião a Senhora Vereadora Maria Teresa dos Santos Morgado Martins. -----

## PONTO II

### INTERVENÇÃO DA VERAÇÃO

----- **Vereador Pedro Miguel Marques Carpinteiro** -----

----- Apresentou as seguintes propostas: -----

#### **1 – Aprovação de Estacionamento Privativo para Ambulâncias e Deficientes junto ao Serviço Local de Segurança Social de Penacova. -----**

----- Considerando que nas instalações do Serviço Local de Segurança Social de Penacova, funcionam juntas médicas com transporte de utentes em cadeira de rodas e maca; -----

----- Considerando ainda que a rua de acesso é de sentido único, com muito trânsito, sendo problemático e arriscado efectuar o transporte de utentes através da via pública; -----

----- Propõe a aprovação de um lugar de estacionamento privativo junto das instalações do referido serviço local. -----

----- Analisado o assunto, o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta. -----

#### **2 – Ratificação de Protocolos de Colaboração entre o Município de Penacova e o ISEC – Instituto Superior de Engenharia de Coimbra. -----**

----- Analisado o assunto, o Executivo deliberou, por unanimidade, ratificar dois protocolos de cooperação, visando um intercâmbio no domínio científico e tecnológico, cujas cópias ficam anexas á presente acta, fazendo parte integrante da mesma. -----

## PONTO III

### DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL

### **3.1 - APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA NO DIA 05 DE JUNHO DE 2009.-----**

----- Posta a votação a acta n.º 11/2009, foi aprovada com uma abstenção por parte da Srª Vereadora Maria da Graça Teixeira Simões Ferreira, por não ter estado presente na reunião. -----

### **3.2 - SECÇÃO ADMINISTRATIVA**

#### **3.2.1 - REQUERIMENTO DE JOSÉ MANUEL TAVARES AFONSO - PEDIDO DE RENOVAÇÃO DA CONCESSÃO DE EXPLORAÇÃO DO QUIOSQUE BAR DO IP 3. -----**

----- Presente ao Executivo o pedido de José Manuel Tavares Afonso, Lda, solicitando prorrogação do Contrato de Concessão de Exploração do Quiosque Bar do IP3, por mais seis meses. -----

----- Analisado o assunto, o Executivo deliberou, por unanimidade, renovar o contrato de concessão de exploração do Quiosque Bar do IP3, à Firma José Manuel Tavares Afonso, Lda, por mais seis meses, mantendo-se as condições iniciais. -----

### **3.3 - SECÇÃO FINANCEIRA**

#### **3.3.1 - Situação Financeira.-----**

----- Presente ao Executivo o Resumo Diário de Tesouraria referente ao dia 18/06/2009, pelo qual tomou conhecimento que o total de disponibilidades deste município é de € 3.213.437,85 (três milhões, duzentos e treze mil quatrocentos e trinta e sete euros e oitenta e cinco cêntimos), sendo o montante de operações orçamentais de € 3.002.934,74 (três milhões, dois mil novecentos e trinta e quatro euros e setenta e quatro cêntimos) e o de operações não orçamentais de € 210.503,11 (duzentos e dez mil quinhentos e três euros e onze cêntimos). -----

#### **3.3.2 - TRANSFERÊNCIA DE VERBA PARA A ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES, PARA PAGAMENTO DO SEGURO DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE PENACOVA, REFERENTE À ANUIDADE DE 2009.-----**

----- Analisado e discutido o assunto, o Executivo deliberou, por unanimidade, autorizar a transferência de verba, no montante de 4.816 Euros (quatro mil oitocentos e dezasseis euros), à Associação Nacional de Municípios Portugueses, para pagamento do seguro dos Bombeiros Voluntários de Penacova, referente à anuidade de 2009. -----

### **3.3.3 - TRANSFERÊNCIA DE VERBA PARA A ASSOCIAÇÃO DE MELHORAMENTOS, CULTURA, TURISMO E PROGRESSO DE HOMBRES, PARA APOIO A OBRAS NA SEDE. -----**

----- Analisado e discutido o assunto, o Executivo deliberou, por unanimidade, autorizar a transferência de verba, no montante de 164,22 Euros (cento e sessenta e quatro euros e vinte e dois cêntimos), à Associação de Melhoramentos, Cultura, Turismo e Progresso de Hombres, para apoio a obras na sede. -----

### **3.3.4 - OFÍCIO DA JUNTA DE FREGUESIA DE FIGUEIRA DE LORVÃO - ESTIMATIVA DE CUSTOS RELATIVA À OBRA DO LARGO DA PALMEIRA, EM FIGUEIRA DE LORVÃO.---**

----- Analisado e discutido o assunto, o Executivo deliberou, por unanimidade, autorizar a celebração de um protocolo com a Junta de Freguesia de Figueira de Lorvão, para a transferência do montante de € 27.648 (vinte sete mil seiscentos e quarenta e oito euros), correspondente a 80% do valor da obra do Largo da Palmeira, em Figueira de Lorvão. -----

----- Mais deliberou autorizar o Senhor Presidente da Câmara a proceder à sua assinatura.-----

## **3.4 - EXPEDIENTE GERAL**

### **3.4.1 - RELATÓRIO E CONTAS DE 2008 DA ÁGUAS DO MONDEGO, S.A. -----**

----- O Executivo tomou conhecimento do Relatório e Contas de 2008 da Águas do Mondego, S.A. -----

## **PONTO IV**

### **DIVISÃO DE ACÇÃO SOCIAL, CULTURAL E EDUCATIVA**

## **4.1 - ACÇÃO SOCIAL**

### **4.1.1 - PROPOSTA DE APROVAÇÃO DE CANDIDATURA AO SOLARH DA MUNÍCIPE ILDA DE JESUS FERNANDES, RESIDENTE EM PONTE - PENACOVA. -----**

#### Proposta

-----A candidatura ao Programa de apoio financeiro especial para a realização de obras de conservação e de beneficiação em habitação própria permanente (Programa SOLARH), prevê diversos procedimentos antes de o processo ser encaminhado para o Instituto da Habitação e de Reabilitação Urbana.-----

1. Assim, até ao momento, procedeu-se às seguintes diligências:-----

- I - Preenchimento de requerimento de Identificação do Agregado Familiar e da Habitação.----
- II – Cálculo de elegibilidade relativo ao rendimento do agregado familiar.-----
- III – Cálculo de valor de habitação e apresentação de orçamento.-----
- IV – Elaboração de Relatório Técnico de Obras, planta de localização.-----
2. Deverá proceder-se de seguida à apreciação da candidatura e aprovação pelo Executivo, nomeadamente dos elementos: “Orçamento” e “Relatório Técnico de Obras”, conforme o previsto no Decreto-Lei n.º 39/2001, de 9 de Fevereiro.-----
- Passo seguinte:-----
- Juntar ao Processo extracto da acta da reunião do Executivo.-----
  - Encaminhar o processo para o IHRU, a fim de ser aprovado o respectivo financiamento.-----

----- Depois de analisado o assunto, o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a referida candidatura, bem como o Orçamento e Relatório Técnico de Obras. -----

#### **4.1.2 - PROPOSTA DE APROVAÇÃO DE CANDIDATURA AO SOLARH DA MUNÍCIPE MARIA DILENE FONSECA SILVA, RESIDENTE EM CANEIRO.-----**

##### Proposta

- A candidatura ao Programa de apoio financeiro especial para a realização de obras de conservação e de beneficiação em habitação própria permanente (Programa SOLARH), prevê diversos procedimentos antes de o processo ser encaminhado para o Instituto da Habitação e de Reabilitação Urbana.-----
1. Assim, até ao momento, procedeu-se às seguintes diligências:-----
- I - Preenchimento de requerimento de Identificação do Agregado Familiar e da Habitação.----
- II – Cálculo de elegibilidade relativo ao rendimento do agregado familiar.-----
- III – Cálculo de valor de habitação e apresentação de orçamento.-----
- IV – Elaboração de Relatório Técnico de Obras, planta de localização.-----
2. Deverá proceder-se de seguida à apreciação da candidatura e aprovação pelo Executivo, nomeadamente dos elementos: “Orçamento” e “Relatório Técnico de Obras”, conforme o previsto no Decreto-Lei n.º 39/2001, de 9 de Fevereiro.-----
- Passo seguinte:-----
- Juntar ao Processo extracto da acta da reunião do Executivo.-----
  - Encaminhar o processo para o IHRU, a fim de ser aprovado o respectivo financiamento.-----

----- Depois de analisado o assunto, o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a referida candidatura, bem como o Orçamento e Relatório Técnico de Obras. -----

#### **4.1.3 - PARECER SOBRE ATRIBUIÇÃO DE HABITAÇÃO AO MUNÍCIPE CIRILO DOS SANTOS. -----**

##### Proposta

-----Feita a análise em equipa do assunto exposto pelo munícipe **Cirilo dos Santos** no requerimento em anexo, vimos dar o seguinte parecer:-----

1. A atribuição de apartamentos do Bloco da Eirinha tem sido feita, até ao momento, com base nos seguintes critérios:-----

- Prioridade na resposta a situações de urgência relacionadas com a falta de habitação ou de condições de habitabilidade ou com necessidade imediata de realojamento.-----

- Resposta prioritária a situações de famílias alargadas, com um n.º elevado de filhos ou de pessoas dependentes que apresentem uma situação multiproblemática, nomeadamente carência económica, carência habitacional, grandes dificuldades em obter pelos seus próprios meios uma resposta habitacional.-----

- Resposta prioritária a situações de comprovada instabilidade familiar e/ou de perigo para crianças/jovens devido a situações de violência doméstica/maus-tratos/abandono, etc.-----

2 – Até ao momento não foi dada prioridade a um pedido de alojamento realizado por uma pessoa isolada, pelas razões acima descritas, mas também por se considerar que não seria adequado atribuir um apartamento de tipologia T3, como é o caso dos referidos apartamentos, a uma pessoa só, pois a Autarquia não estaria a rentabilizar devidamente um bem patrimonial tão necessário, visto que um T3 se deve destinar a pelo menos mais de 3/4 pessoas. -----

3 – No caso concreto do munícipe **Cirilo dos Santos**, somos de opinião que não está em condições de ser alojado num dos referidos apartamentos, porque não é uma situação prioritária tendo em consideração os critérios acima descritos e porque este Sr. necessita de outro tipo de intervenção e apoio. Com efeito, consideramos que está bastante debilitado em termos da sua saúde e portanto não é, em nosso entender, aconselhável que fique a viver sozinho num apartamento. Por outro lado, o Sector de Acção Social já não tem condições de acompanhar mais uma situação de dependência no que se refere à prestação de cuidados diários, como tem sido necessário prestar a outras situações de risco que já se encontram alojadas no Bloco Habitacional.-----

O Sr. Cirilo, em nossa opinião, deverá ser apoiado por uma Instituição que lhe possa prestar serviços de Lar ou de Centro de Dia/Apoio Domiciliário, devido aos problemas de saúde e isolamento que apresenta actualmente.-----

4. O Sr. Cirilo deverá ser informado por escrito da decisão que foi tomada sobre o assunto por ele exposto.-----

-----Face ao parecer emitido pelo Sector de Acção Social, o Executivo deliberou, por unanimidade, concordar com o mesmo e não atribuir a habitação solicitada pelo Senhor Cirilo dos Santos.-----

## 4.2 – DESPORTO

### 4.2.1 - OFÍCIO DO CLUBE DE KARATE DE PENACOVA - AGRADECIMENTO PELO APOIO DADO PARA REALIZAÇÃO DO CAMPEONATO NACIONAL DE KARATE SHUKOKAI - PENACOVA 2009. -----

----- Presente ao Executivo o ofício do Clube de Karate de Penacova, manifestando reconhecimento pelo apoio dado aquando da realização do Campeonato Nacional daquela modalidade.-----

----- O Executivo tomou conhecimento. -----

## **PONTO V**

### **DIVISÃO DE OBRAS, SERVIÇOS URBANOS E AMBIENTE**

#### **5.1 - LOTEAMENTOS E OBRAS PARTICULARES**

5.1.1 - Análise dos seguintes processos: -----

#### **ARQUITECTURA**

----- O Senhor Presidente da Câmara, Maurício Teixeira Marques, deu conhecimento que deferiu, no exercício das competências nele delegadas pelo Executivo em 04/11/2005, os seguintes processos de obras: -----

----- Processo de Obras n.º 258/2006 de Mauro Daniel Sousa Fonseca, residente em Caneiro, solicitando aprovação do projecto de alterações em Caneiro. -----

----- Deferiu a pretensão de acordo com os pareceres técnicos anexos ao processo e concedeu-lhe o prazo de 180 dias para a entrega dos processos da especialidade. -----

----- Processo de Obras n.º 32/2009 de Ricardo Miguel Antunes Silva, residente em Granja, solicitando aprovação da alteração e legalização de moradia em Granja. -----

----- Deferiu a pretensão de acordo com os pareceres técnicos anexos ao processo e concedeu-lhe o prazo de 180 dias para a entrega dos processos da especialidade. -----

----- Processo de Obras n.º 52/2009 de Luís Manuel Costa Oliveira, residente em Gavinhos, solicitando aprovação do projecto de arquitectura para reconstrução de moradia em Gavinhos. -----

----- Deferiu a pretensão de acordo com os pareceres técnicos anexos ao processo e concedeu-lhe o prazo de 180 dias para a entrega dos processos da especialidade. -----

#### **LICENCIAMENTO**



----- Neste momento ausentou-se da reunião o Senhor Presidente da Câmara, Maurício Teixeira Marques, tendo assumido a Presidência do Executivo o Vice-Presidente, Óscar José Marques Simões.-----

----- O Vereador Pedro Miguel Marques Carpinteiro, deu conhecimento que deferiu, no uso das competências que lhe foram subdelegadas pelo Senhor Presidente da Câmara em 04/11/2005, o seguinte processo de obras: -----

----- Dado o acompanhamento que o Executivo tem feito deste projecto, foi presente, para ratificação, o Processo de Obras n.º 37/2007 de Júlio Manuel Oliveira Antunes, residente em Casalito, solicitando aprovação do licenciamento para alteração e legalização de moradia em Casalito, tendo requerido para a realização dos trabalhos 1 mês. -

----- Analisado o assunto, o Executivo deliberou, por unanimidade dos presentes, ratificar a aprovação do referido licenciamento de acordo com os pareceres dos Serviços Técnicos e conceder-lhe o prazo de 1 mês para a execução da obra.-----

----- Regressou de novo à reunião o Senhor Presidente da Câmara, tendo reassumido a Presidência do Executivo.-----

----- O Senhor Presidente da Câmara, Maurício Teixeira Marques, deu conhecimento que deferiu, no exercício das competências nele delegadas pelo Executivo em 04/11/2005, os seguintes processos de obras:-----

----- Processo de Obras n.º 243/2007 de Carlos Costa Simões, residente em Cheira, solicitando aprovação do licenciamento para reconstrução e ampliação de moradia em Cheira, tendo requerido para a realização dos trabalhos 12 meses. -----

----- Deferiu a pretensão de acordo com os pareceres dos Serviços Técnicos e concedeu-lhe o prazo de 12 meses para a execução da obra. -----

----- Mais deliberou proceder à liquidação das taxas, nos termos do artigo 117.º do Decreto Lei 555/99, de 16/12, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei 177/01, de 04/06, de acordo com a informação anexa ao processo. -----

----- Processo de Obras n.º 52/2008 de Nuno Manuel Jesus Batista, residente em Lavradio, solicitando aprovação do licenciamento para construção de moradia em Lavradio. --

----- Deferiu a pretensão de acordo com os pareceres dos Serviços Técnicos.-----

----- Mais procedeu à liquidação das taxas, nos termos do artigo 117.º do Decreto Lei 555/99, de 16/12, com a nova redacção dada pela Lei 60/2007 de 04/09, de acordo com a informação anexa ao processo. -----

----- Processo de Obras n.º 27/2009 de Mafalda Sofia Silva Santos, residente em Aveleira, solicitando aprovação do licenciamento para ocupação da via pública em Aveleira, tendo requerido o prazo de 8 dias. -----

----- Deferiu a pretensão de acordo com os pareceres dos Serviços Técnicos e concedeu-lhe o prazo de 8 dias para ocupação da via pública.-----

----- Mais procedeu à liquidação das taxas, nos termos do artigo 117.º do Decreto Lei 555/99, de 16/12, com a nova redacção dada pela Lei 60/2007 de 04/09, de acordo com a informação anexa ao processo. -----

----- Processo de Obras n.º 52/2009 de Luís Manuel Costa Oliveira, residente em Gavinhos, solicitando aprovação do licenciamento para obras de demolição em Gavinhos, tendo requerido para a realização dos trabalhos 1 mês. -----

----- Deferiu a pretensão de acordo com os pareceres dos Serviços Técnicos e concedeu-lhe o prazo de 1 mês para a execução da obra. -----

----- Mais procedeu à liquidação das taxas, nos termos do artigo 117.º do Decreto Lei 555/99, de 16/12, com a nova redacção dada pela Lei 60/2007 de 04/09, de acordo com a informação anexa ao processo. -----

----- Processo de Obras n.º 53/2009 de Anésia Mesquita Martins Amaral, residente em Hombres, solicitando aprovação do licenciamento para alteração de telhado em Hombres, tendo requerido para a realização dos trabalhos 3 meses. -----

----- Deferiu a pretensão de acordo com os pareceres dos Serviços Técnicos e concedeu-lhe o prazo de 3 meses para a execução da obra. -----

----- Mais procedeu à liquidação das taxas, nos termos do artigo 117.º do Decreto Lei 555/99, de 16/12, com a nova redacção dada pela Lei 60/2007 de 04/09, de acordo com a informação anexa ao processo. -----

## PRORROGAÇÕES

----- O Senhor Presidente da Câmara, Maurício Teixeira Marques, deu conhecimento que deferiu, no exercício das competências nele delegadas pelo Executivo em 04/11/2005, os seguintes processos de obras:-----

----- Processo de Obras n.º 321/2004 de Alda Maria Duarte Costa, residente em Cheira, solicitando prorrogação da licença n.º 64/2007, por mais 12 meses, para continuação dos trabalhos de construção de moradia sita em Cheira. -----

----- Deferiu a pretensão de acordo com os pareceres dos Serviços Técnicos e concedeu-lhe o prazo de 12 meses para a execução da obra. -----

----- Mais deliberou proceder à liquidação das taxas, nos termos do artigo 117.º do Decreto Lei 555/99, de 16/12, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei 177/01, de 04/06, de acordo com a informação anexa ao processo. -----

## DIVERSOS

----- Processo de Obras n.º 690/2009 de Associação de Agricultores e Melhoramentos de Gavinhos, solicitando isenção de taxas (renovação da autorização de utilização). -----

----- O Executivo deliberou, por unanimidade, isentar a Associação de Agricultores e Melhoramentos de Gavinhos, do pagamento das referidas taxas. -----

----- O Senhor Presidente da Câmara, Maurício Teixeira Marques, deu conhecimento que deferiu, no exercício das competências nele delegadas pelo Executivo em 04/11/2005, o seguinte processo de obras: -----

----- Processo de Obras n.º 1/2008, de Carlos Alberto Oliveira Moura, residente em Paredes, solicitando aprovação de loteamento, em Paredes. -----

----- Deferiu a pretensão de acordo com os pareceres dos Serviços Técnicos e concedeu-lhe o prazo de 12 meses para a execução da obra. -----

----- O Vereador Pedro Miguel Marques Carpinteiro, deu conhecimento que indeferiu, no uso das competências que lhe foram subdelegadas pelo Senhor Presidente da Câmara em 04/11/2005, o seguinte processo de obras: -----

----- Processo de Obras n.º 155/2008 de Victor Manuel Madeira Alves, residente em Sazes de Lorvão, solicitando remodelação e recuperação de barracão em Sazes de Lorvão. -----

----- Indeferiu a pretensão de acordo com os pareceres dos Serviços Técnicos. ----

----- O Senhor Presidente da Câmara, Maurício Teixeira Marques, deu conhecimento que indeferiu, no exercício das competências nele delegadas pelo Executivo em 04/11/2005, os seguintes processos de obras:-----

----- Processo de Obras n.º 167/2008 de Construções Alcino Filipe Francisco Unip., Lda, solicitando ampliação e alteração de armazém em Espinheira. -----

----- Indeferiu a pretensão de acordo com os pareceres dos Serviços Técnicos.

----- Neste momento ausentou-se da reunião do Senhor Vereador Pedro Miguel Marques Carpinteiro. -----

----- Processo de Obras n.º 168/2008 de Diamantino Marques Carpinteiro, residente em Figueira de Lorvão, solicitando construção de moradia colectiva e comércio, em Figueira de Lorvão. -----

----- Indeferiu a pretensão de acordo com os pareceres dos Serviços Técnicos.

----- Processo de Obras n.º 169/2008 de Diamantino Marques Carpinteiro, residente em Figueira de Lorvão, solicitando construção de moradia colectiva e comércio, em Figueira de Lorvão. -----

----- Indeferiu a pretensão de acordo com os pareceres dos Serviços Técnicos. ----

----- Regressou de novo à reunião o Senhor Vereador Pedro Miguel Marques Carpinteiro. -----

----- Processo de Obras n.º 175/2008 de Manuel Carvalho Simões, residente em Ribeira de Carvalho, solicitando reconstrução de barracão em Ribeira de Carvalho.-----

----- Indeferiu a pretensão de acordo com os pareceres dos Serviços Técnicos. ----

## **5.2 - PROPOSTA DE ALTERAÇÃO AO ART.º 10º DO REGULAMENTO DO SERVIÇO DE SANEAMENTO DO CONCELHO DE PENACOVA, COM A CRIAÇÃO DA ALÍNEA C).**

----- Foi presente ao Executivo a proposta de alteração em epígrafe, nos seguintes termos: -----

----- EM VIGOR: -----

----- Artigo 10º, n.º 1) - Para fazer face aos encargos da instalação e conservação da rede de saneamento a Câmara Municipal cobrará do proprietário ou usufrutário de cada fogo: -----

----- a) - Uma taxa única de ligação, que será de 24,94€ por fogo. -----

----- b) 1 – Conservação de esgotos – tarifa de 0.15 €/m3 água consumida, acrescida de 1.50 €/mês correspondente à tarifa de disponibilidade. -----

----- b) 2 – Tarifa de limpeza de fossa 15.00€ de deslocação + 5.00€ tanque. -----

----- PROPOSTA: -----

----- c) Os utentes não servidos pela rede pública de saneamento, poderão optar pelas tarifas previstas na alínea b)1, ficando neste caso a limpeza da fossa a cargo da Câmara Municipal. -----

----- Analisado o assunto, o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta. -----

----- Mais deliberou submeter o assunto à aprovação da Assembleia Municipal. -----

### **5.3 - REDE VIÁRIA**

#### **5.3.1 - AUTO DE MEDIÇÃO N.º 2 DA OBRA "ESTRADA DE LIGAÇÃO EN 17/IP3 (NÓ DE MIRO) IC7 (S.P.A.) - ESTRADA DE LIGAÇÃO EN 17 AO IP3 NÓ DE MIRO (VARIANTE DE MIRO)". -----**

----- Presente ao Executivo o Auto de Medição n.º 2 da obra em epígrafe, no valor de 23.481,34 Euros (vinte e três mil, quatrocentos e oitenta e um euros e trinta e quatro centimos), acrescido do IVA à taxa legal em vigor. -----

----- O Executivo, tendo em conta o parecer dos Serviços Técnicos, deliberou por unanimidade, aprovar o auto de medição referido, bem como autorizar o seu pagamento. -----

### **5.4 - SANEAMENTO BÁSICO**

#### **5.4.1 - AUTO DE MEDIÇÃO N.º 15 DA OBRA "SIST. DRENAGEM TRATAMENTO ESGOTOS FREGUESIAS DO CONCELHO E REM. REDE DE ÁGUA FREGUESIAS DO CONCELHO / E.M. 537 KM 16,2 AO KM 18,3". -----**

----- Presente ao Executivo o Auto de Medição n.º 15 da obra em epígrafe, no valor de 21.875,37 Euros (vinte e um mil oitocentos e setenta e cinco euros e trinta e sete centimos), acrescido do IVA à taxa legal em vigor. -----

----- O Executivo, tendo em conta o parecer dos Serviços Técnicos, deliberou por unanimidade, aprovar o auto de medição referido, bem como autorizar o seu pagamento. ----

## **5.5 - OBRAS MUNICIPAIS**

### **5.5.1 - AUTO DE MEDIÇÃO N.º 2 DA OBRA "CONSTRUÇÃO DE CENTROS EDUCATIVOS - EB1 DE PENACOVA".-----**

----- Presente ao Executivo o Auto de Medição n.º 2 da obra em epígrafe, no valor de 56.351,91 Euros (cinquenta e seis mil, trezentos e cinquenta e um euros e noventa e um cêntimos), acrescido do IVA à taxa legal em vigor. -----

----- O Executivo, tendo em conta o parecer dos Serviços Técnicos, deliberou por unanimidade, aprovar o auto de medição referido, bem como autorizar o seu pagamento. ----

### **5.5.2 - ANÁLISE DA INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA À OBRA "DESENVOLVIMENTO E PROMOÇÃO DAS ZONAS INDUSTRIAIS, INFRAESTRUTURAS - CONSTRUÇÃO DE INFRAESTRUTURAS DA ZONA INDUSTRIAL DOS COVAIS" - PRORROGAÇÃO DO PRAZO.-----**

----- Analisada e discutida, o Executivo deliberou, por unanimidade, concordar com a mesma e conceder uma prorrogação de prazo graciosa, por mais 45 (quarenta e cinco) dias, à firma Redevias – Soc. de Construção e Vias, S.A.. -----

----- Os índices económicos da revisão de preços serão relativos ao programa de trabalhos e cronograma financeira inicialmente previstos. -----

----- **Nos termos do artigo 83.º da Lei 169/99, de 18 de Setembro, o Executivo deliberou, por unanimidade, reconhecer a urgência de deliberação imediata sobre o assunto, incluir na ordem de trabalhos os seguintes pontos: -----**

#### **1 – Aquisição de Prédio Rústico, sito em Vimieiro, Freguesia de S. Pedro de Alva.-----**

----- Analisado o assunto e tendo em conta a avaliação efectuada, o Executivo deliberou, por unanimidade, autorizar a compra do prédio rústico, sito em Vimieiro, freguesia de S. Pedro de Alva, composto de terra de cultura de aluvião, com videiras pinhal e mato, com área de 1150m2, a confrontar a norte com Herdeiros de Júlio de Oliveira Santos, sul Porto do Barco, nascente com Fernando Coimbra e poente com Rio Alva, com o artigo matricial n.º 7903 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Penacova sob o n.º 4225/20080925, pertença de Armindo Neves da Cunha e esposa Maria Fernanda Cordeiro

Martins da Cunha, pelo montante de 2.370Eur (dois mil trezentos e setenta euros), que inclui o valor das benfeitorias. -----

**2 – Ratificação de Erros e Omissões identificados pelos interessados relativos à obra “Construção Centros Educativos EB1 Penacova”. -----**

----- Analisado o assunto, o Executivo deliberou, por unanimidade, ratificar os erros e omissões identificados pelos interessados relativos à obra “Construção Centros Educativos EB1 Penacova”. -----

----- Esta acta foi aprovada em minuta para efeitos executórios imediatos. -----

**ENCERRAMENTO**

----- Não havendo mais nada a tratar, o Excelentíssimo Presidente declarou encerrada a reunião, quando eram dezassete horas e quarenta minutos. -----

----- Para constar e devidos efeitos, se lavrou a presente acta, que vai ser assinada por aquele Excelentíssimo Presidente do Executivo e pelo Secretário da reunião. --